

**UCHWAŁA NR XXIV/167/2016
RADY GMINY GORZKOWICE**

z dnia 28 listopada 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446; zm.: z 2016 r. poz.1579) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 716; zm.: z 2016 r. poz.1579), Rada Gminy Gorzkowice uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Gorzkowice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,62 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,21 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1m2 powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,52 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń. – **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,14 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli lub ich części - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r.,poz.716;. zm.: z 2016 r. poz. 1579).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzkowice.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XII/87/2015 Rady Gminy Gorzkowice z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5110 z 2015 r.).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Jan Woźniak