



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim

ON-ZNS.90281.57.2026

Piotrków Tryb. dnia 10 lipca 2026r.

Wójt Gminy Gorzkowice
ul. Szkolna 3
97-350 Gorzkowice

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 70 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670) zwanej dalej ustawą OOŚ, po rozpatrzeniu wystąpień o znaku: OŚ.6220.2.2026 z dnia 24 czerwca 2026 r. (doręzonego 26.06.2026 r.) oraz z dnia 09.07.2026 r. (doręzonego 09.07.2026 r.) podpisanego przez Panią Iwonę Kadir, Sekretarza Gminy Gorzkowice, działającą z upoważnienia Wójta Gminy Gorzkowice,

ustala zakres raportu

dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gospodarstwa rolnego o budowę 3 kurników wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr ewid. 449/1, 449/2, 577/1, 577/2, 578, 579/1, 579/2, 580, 581 obręb Krzemieniewice, gm. Gorzkowice

Zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia z punktu widzenia warunków higieniczno-zdrowotnych winien spełniać wymagania określone w art. 66 przytoczonej wyżej ustawy OOŚ z przedstawieniem szczegółowej analizy w zakresie:

1. Oddziaływania na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi:
 - w oparciu o opinię o klasyfikacji akustycznej dla działki nr ewid. . 449/1, 449/2, 577/1, 577/2, 578, 579/1, 579/2, 580, 581 obręb Krzemieniewice oraz terenów sąsiadujących z ww. działkami należy przeprowadzić analizę oddziaływania akustycznego z przedstawieniem wyników obliczeń poziomu hałasu w punktach referencyjnych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej na mapie odpowiednio dla pory dnia i nocy.
 - wykonać analizy emisji pyłów i gazów do powietrza z uwzględnieniem aktualnego tła zanieczyszczeń, w rejonie przedsięwzięcia określonego przez właściwy organ.
 - przedstawić analizę oddziaływania odorowego w oparciu o dostępną literaturę, w tym czytelną mapę poglądową z zaznaczeniem obszarów najbardziej narażonych na uciążliwości odorowe,
2. Przeanalizować zagadnienia dotyczące możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Piotrkowie
Trybunalskim
Aleja 3 Maja 8 | 97-300 Piotrków Trybunalski
+48 44 646 52 68
sekretariat.psse.piotrkowtrybunalski@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń : AE:PL-30677-81952-AGGAR-18

znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

3. Przedstawić analizę możliwych konfliktów społecznych.

4. Przedstawić opis wariantów przedsięwzięcia uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym.

5. Przedstawić opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

UZASADNIENIE

Pani Iwona Kadir, Sekretarz Gminy Gorzkowice, działając z upoważnienia Wójta Gminy Gorzkowice zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Trybunalskim pismem z dnia 24 czerwca 2026 r. (doręczonym 26.06.2026 r.) z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gospodarstwa rolnego o budowę 3 kurników wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr ewid. 449/1, 449/2, 577/1, 577/2, 578, 579/1, 579/2, 580, 581 obręb Krzemieniewice, gm. Gorzkowice. W dniu 9 lipca 2026 r. otrzymano pismo z Urzędu Gminy Gorzkowice, na podstawie którego możliwe było wydanie opinii. Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest wymagane. Powołując się na art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2026 poz. 670) wnioskodawca przedłożył kartę informacyjną jako załącznik do wniosku o ustalenie zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Opinię wydano w oparciu o:

- kopie wniosków inwestora, państwa Katarzyny i Tomasza Kowalskich, ul. Mieszka I 20, 97-350 Gorzkowice, z dnia 16.06.2026 r. o ustaleniu zakresu raportu i wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, w imieniu i z upoważnienia, którego wystąpił pan Robert Kowalski reprezentujący Biuro Projektów Ekologicznych EkoProjekt z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 18 lok. 1, 97-300 Piotrków Trybunalski
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia...” opracowaną w czerwcu 2026 r. przez panią Marzenę Honcel z Biura Projektów Ekologicznych EkoProjekt

- zaświadczenie nr 122/2026 z dnia 24.06.2026 r. znak: BGP.6724.122.2026 o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbudowie gospodarstwa rolnego o budowę 3 kurników wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. Inwestycja planowana jest na działkach nr ew. 449/1, 449/2, 577/1, 577/2, 578, 579/1, 579/2, 580, 581 obręb Krzemieniewice, gm. Gorzkowice. W wyniku realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę:

- 3 kurników – oznaczono na mapie nr 5, 6, 7,
- budowę 4 silosów paszowych o ładowności do 26 t każdy,
- zainstalowanie 6 naziemnych zbiorników na gaz – o pojemności 6400 l każdy wraz z instalacją gazu,
- wydzielenie wewnętrznych dróg jazdy oraz placów manewrowych,
- wyposażenie budynków oraz terenu inwestycji w niezbędne sieci, instalację oraz infrastrukturę.

Projektowane kurniki będą budynkami wolnostojącymi, parterowymi z dachem dwuspadowym o wymiarach zewnętrznych nie większych niż 24 m x 130 m. Każdy planowany kurnik składać się będzie z części inwentarzowej o powierzchni użytkowej nie większej niż 3100 m² przeznaczonej do chowu kurcząt brojlerów na podłożu ściółkowym oraz technicznej obejmującej niezbędną część gospodarczą i techniczną. Kurniki wyposażone zostaną w urządzenia do karmienia (linie paszowe), urządzenia do pojenia (linie wodne z poidłami kropelkowymi) oraz ściółkę. W celu zapewnienia odpowiedniego mikroklimatu w każdym kurniku, stosować się będzie wentylację nawiewno-wywiewną, opierającą się na szeregu wlotów powietrza umieszczonych w ścianach bocznych części inwentarzowej oraz wentylatorach wyciągowych dachowych i szczytowych. Na każdym z projektowanych kurników planuje się:

- po 18 wentylatorów dachowych o średnicy 63 cm na wysokości ok. 6,5 m n.p.t.,
- po 8-10 wentylatorów szczytowych o wym. 150 x 150 cm na wysokości ok. 1,4 m n.p.t.

Każdy z planowanych budynków inwentarskich ogrzewany będzie za pomocą maksymalnie 10 nagrzewnic nadmuchowych gazowych o mocy do 70 kW każda. Do magazynowania gazu, przewiduje się budowę maksymalnie 6 zbiorników na gaz (naziemnych) przy o pojemności nie większej niż 6400 litrów każdy. Zaopatrzenie projektowanych kurników w energię elektryczną odbywać się będzie poprzez przyłącze do sieci energetycznej. Gospodarstwo, na wypadek przerw w dostawie energii elektrycznej, wyposażone jest w agregat prądotwórczy o mocy ok. 100 kW. Zaopatrzenie planowanych obiektów inwentarskich w wodę odbywać się będzie z istniejącej studni. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się budowy płyty obornikowej. Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza socjalnego odprowadzane są i będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Ścieki technologiczne zarówno z istniejących jak i projektowanych kurników odprowadzane są i będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wykorzystywane rolniczo.

W istniejących kurnikach planuje się zwiększenie obsady poprzez zwiększenie zagęszczenia z aktualnego 33 kg/m² do 39 kg/m², a ponadto dostosowanie ubioru i wagi docelowej do zapotrzebowania rynku zbytu, tj. ubiór zarówno w istniejących, jak i projektowanych kurnikach następować będzie przy wadze ok. 1,9 kg, a docelowa waga brojlerów w każdym

z kurników wyniesie max. 2,6 kg. Powierzchnia użytkowa hal produkcyjnych w istniejących kurnikach wynosi 1920 m² dla każdego z kurnika. Jednorazowa obsada każdego z czterech istniejących kurników wyniesie 157,6 DJP.

Planowana jednorazowa obsada każdego z projektowanych kurników przy wskaźnikach przeliczeniowych sztuk rzeczywistych na duże jednostki przeliczeniowe (DJP) określonych w załączniku do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) wyniesie 254,4 DJP.

Biorąc pod uwagę czas trwania pełnego etapu wzrostu (od pisklęcia do brojlera o wadze do 2,6 kg) na około 42 dni, tj. 6 tygodni oraz czas przerwy technologicznej, w której będą następować zabiegi czyszczenia, mycia i dezynfekcji na około 2 tygodnie (10-14 dni), to w okresie trwania jednego roku wystąpi 6,5 – 7 cykli hodowlanych.

Cykl technologiczny chowu brojlerów w rozpatrywanym kurniku kształtować się będzie zatem następująco:

- przygotowanie kurnika do przyjęcia piskląt – rozłożenie ściółki, podgrzanie kubatury budynku,
- przyjęcie jednodniowych piskląt,
- odchowanie brojlerów do wagi ok. 1,8-1,9 kg,
- ubiór kurcząt,
- odchowanie brojlerów do końcowej wagi max. 2,6 kg,
- ekspedycja brojlerów do ubojni,
- usuwanie obornika kurzego i mycie kurni
- przerwa sanitarna – dezynfekcja budynku inwentarskiego, naprawy oraz konserwacja urządzeń i instalacji.

Powstający w gospodarstwie obornik wykorzystywany będzie rolniczo – do nawożenia użytków rolnych będących w posiadaniu inwestora oraz na gruntach (użytkach rolnych) innych rolników, z którymi inwestor zawrze pisemne umowy.

Obsługą projektowanych kurników zajmował się będzie Inwestor oraz 2 pracowników. W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- od północy – tereny rolne niezabudowane;
- od wschodu – droga publiczna, a za nią tereny leśne i rolne zadrzewione;
- od południa – droga gruntowa, a za nią tereny leśne;
- od zachodu – tereny leśne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na dz. nr ew. 557 w odległości ok. 112 m w kierunku wschodnim od istniejących budynków inwentarskich oraz ok. 12 m od granicy terenu inwestycji.

Hałas w gospodarstwie będzie emitowany poprzez system mechanicznej wentylacji wyciągowej, na który składać się będą wentylatory kominowe i szczytowe. Wentylatory pracować będą z różnym nasileniem w zależności od pory dnia i roku oraz fazy cyklu hodowlanego. Jako źródła zanieczyszczeń powietrza przewiduje się:

1. projektowane budynki inwentarskie poprzez mechaniczną wentylację wyciągową;
2. projektowane silosy paszowe
3. silnik paszowozu napędzający sprężarkę podczas rozładunku paszy do silosów

4. silniki pojazdów poruszających się po działce Inwestora

5. w sytuacji awaryjnej agregat prądotwórczy

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia i istniejących kurników będzie prowadziło do kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez wentylację mechaniczną oraz w zakresie wytwarzanego obornika kurzego.

Rada Gminy Gorzkowice w dniu 30.04.2026 r. uchwaliła Plan ogólny Gminy Gorzkowice – Uchwała nr XXVII.183.2026, zgodnie z którym działki zostały objęte w strefie:

a) działki nr ewid. 499/1, 499/2, 577/1, 577/2, 578, 579/2, 580, 581 obręb Krzemieniewice:

- 282SR: strefa produkcji rolniczej,

profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

b) działka nr ewid. 579/1 obręb Krzemieniewice:

- 215SZ: strefa wieloprodukcyjna z zabudową zagrodową,

profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

- 282SR: strefa produkcji rolniczej,

profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

Na podstawie pkt 6 ppkt. 8 lit. a) załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpień 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz.U. 2014 poz. 1169) realizacja inwestycji we wskazanym zakresie, będzie zobowiązywała inwestora do konieczności uzyskania pozwolenia zintegrowanego, ponieważ łączna liczba stanowisk dla drobiu wyniesie więcej niż 40000.

Agnieszka Skoczylas
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie
Trybunalskim

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a