

UG.0050.47.2024

**ZARZĄDZENIE NR 47/2024
WÓJTA GMINY GORZKOWICE**

z dnia 05.09.2024 r.

**w sprawie ustalenia opłat i zasad wynajmu sal i pomieszczeń, których właścicielem jest
Gmina Gorzkowice.**

Na podstawie art.30 ust 1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2024.609) art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz.U.2023.725) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzenie reguluje zasady wynajmu sal i pomieszczeń znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Gorzkowice.

§ 1. Pomieszczenia, których właścicielem jest Gmina Gorzkowice mogą być:

- 1) nieodpłatnie udostępniane na szkolenia, zebrania i spotkania organizowane przez Gminę Gorzkowice, organizacje pozarządowe, jednostki organizacyjne i pomocnicze Gminy.
- 2) Odpłatnie wynajmowane pozostałym podmiotom.

§ 2. Podstawą wynajęcia sal i pomieszczeń jest wniosek o najem złożony na 7 dni przed planowanym terminem wynajmu.

§ 3.1 Wynajęcie sal i pomieszczeń odbywa się odpłatnie wg stawek określonych w §4.1.

2. Środku uzyskane z wynajmu sal stanowią dochód Gminy.

§ 4.1 Ustala się opłatę na najem sal i pomieszczeń w wysokości 35 zł netto za 1 dobę. Stawka ta obejmuje również opłatę za wodę i ścieki.

2. Do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązujących przepisów.

§ 5. Wynajmujący jest zobowiązany do pokrycia kosztów energii elektrycznej.

§ 6. Opłaty, w których mowa w §5.1 wynajmujący lokal wpłacają na podstawie wystawionej przez Gminę faktury.

§ 7.1 Wynajmujący jest zobowiązany do zwrotu Sali i pomieszczeń w stanie niepogorszonym.

2. W przypadku uszkodzenia, dewastacji czy spowodowania innych uszkodzeń Najemca zobowiązany jest do ich naprawienia lub remontu na inny koszt. Jeżeli Najemca nie doprowadzi do naprawy Sali lub pomieszczeń Gmina może dokonać naprawy lub remontu po bezskutecznym wezwaniu Najemcy do naprawy lub remontu na jego koszt.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy i Sekretarzowi Gminy.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§10. Traci moc zarządzenie nr 72/2019 z 1 października 2019 roku w sprawie ustalenia opłat i zasad wynajmu sal i pomieszczeń, których właścicielem jest Gmina Gorzkowice.



WÓJTA GMINY
mgr Alojzy Włodarczyk

Radca Prawny

Dariusz Głuch

14.9.2024

gomeł