

Warszawa, dnia 31 października 2023 r.

Wnioskodawca/Inwestor:

PES 49 Sp. z o.o.

ul. Wróbla 24/1

02-736 Warszawa

Urząd Gminy Gorzkowice

Ul. Szkolna 3

97-350 Gorzkowice

Dotyczy: pisma znak OŚ.6220.13.2023 r. z dnia 06.10.2023 r. w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - budowa instalacji fotowoltaicznej „Gorzkowice”

W związku z otrzymanym pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (znak WOOŚ.4220.725.2023.ARu z dnia 05.10.2023 r.) wzywającego do wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej dla ww. zamierzenia poniżej przedkładam swoje stanowisko w sprawie.

Przedłożony wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczy przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „Gorzkowice” o łącznej mocy do 150 MW wraz z infrastrukturą techniczną, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do krajowego systemu elektroenergetycznego.

Instalacja fotowoltaiczna realizowana będzie jako jedno przedsięwzięcie podzielone na 8 kompleksów. W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie działek objętych wnioskiem wraz ze wskazaniem, które działki tworzą poszczególne kompleksy planowanej inwestycji.

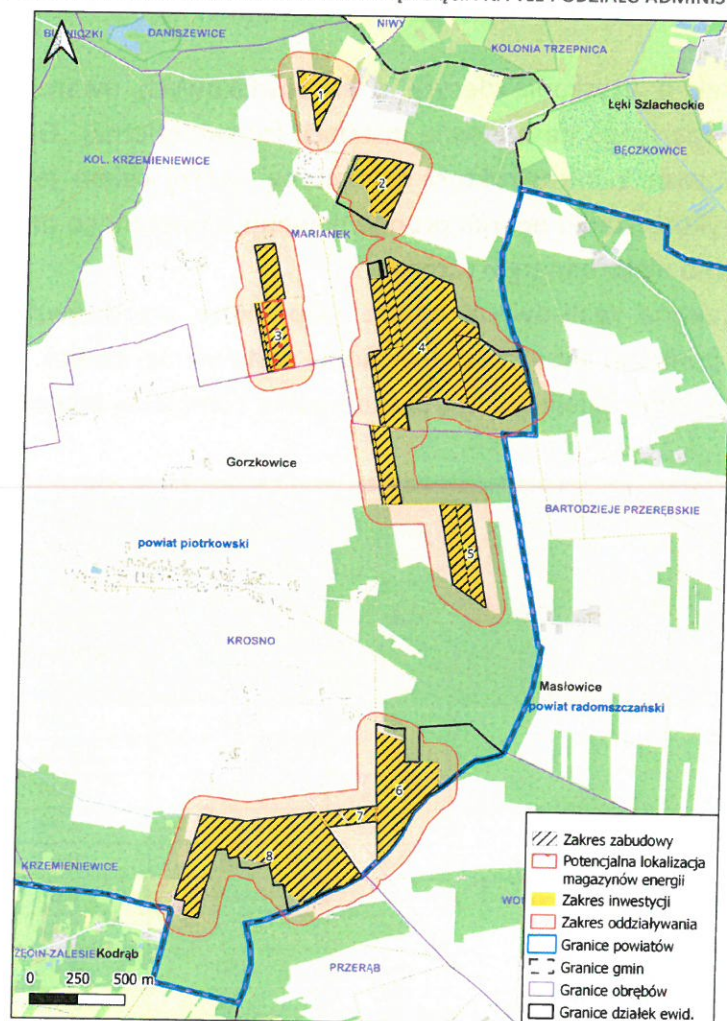
TABELA 1. ZESTAWIENIE DZIAŁEK OBJĘTYCH WNIOSEM WRAZ Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE KOMPLEKSY

Powiat	Gmina	Obręb	Nr ewid. działki	Całkowita powierzchnia działek ewidencyjnych [ha]	Powierzchnia działek inwestycyjnych objętych zabudową [ha]	Kompleks
piotrkowski	Gorzkowice	Marianek	43	3,18	3,02	1
			289	9,37	6,24	2
			149/2	3,0257	3,0257	3
			168	3,73	3,73	
			155	0,64	0,00	
			167	0,63	0,63	
			165	0,57	0,57	
			320	2,90	2,31	4
			321	2,20	2,072	
			333	27,43	26,96	

			343	11,97	10,82		
			338	0,94	0,94		
			337	0,57	0,00		
		Krosno	197	3,2828	3,1311		5
			196	0,6274	0,6274		
			207	0,4699	0,00		6
			215	3,6823	3,6823		
			216	3,7068	3,7068	7	
			794	21,1353	12,28		
			756	0,9779	0,00		
			758	2,0865	1,9485	8	
			60	4,2618	0,00		
			703	27,8257	26,44		
		SUMA [ok.]			135,21	112,1338	

Całkowita powierzchnia działek wskazana we wniosku wynosi 135,21 ha zaś powierzchnia przeznaczona pod zabudowę systemami PV wynosić będzie 112,14 ha. Lokalizacje poszczególnych kompleksów realizowanych w ramach zamierzenia przedstawiono na poniższym rysunku.

RYСУNEK 1. LOKALIZACJA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA NA TLE PODZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z BDOT10

Planowane przedsięwzięcie w ocenie wnioskodawcy stanowi jedno zamierzenie inwestycyjne o tym samym charakterze technologicznym.

Zamierzenie powiązane jest technologicznie, zaś zgodnie z orzecznictwem sądów administracyjnych z okresu 2013-2019 „przedsięwzięcie powiązane technologicznie” występuje nie tylko w momencie faktycznego połączenia technicznego planowanych instalacji, lecz również w przypadku, gdy przedsięwzięcia są planowane lub realizowane przez ten sam podmiot lub podmioty powiązane kapitałowo bądź osobowo. W wyroku WSA w Gdańsku z 14 kwietnia 2021 r. (sygn. akt: II SA/Gd 601/20) wskazano: „Ze względu bowiem na charakter działalności, ich bezpośrednie sąsiedztwo, nie można wykluczyć, że są one powiązane technologicznie, nawet jeżeli określona infrastruktura i urządzenia techniczne będą funkcjonować niezależnie od siebie. O powiązaniu technologicznym należy bowiem mówić nie tylko wtedy, gdy istnieją wspólne rozwiązania techniczne, ale również wtedy, gdy istnieją inne wspólne cechy, takie jak strategia, kierunek rozwoju, zarządzanie, organizacja. Technologia to jeden z czynników produkcji, który obejmuje wszystko, co wpływa na wydajność pracy i produktywność kapitału. Technologię należy rozumieć jako kombinację wiedzy, umiejętności, doświadczenia i rozwiązań organizacyjnych wykorzystywanych do produkcji w celu zaspokajania potrzeb ludzkich. Ten sam przedmiot działalności, prowadzonej na nieruchomościach przylegających do siebie działki nr (...) i (...), tworzących jeden teren, którego prawo własności przysługuje tej samej osobie fizycznej, nasuwa przypuszczenie, że mogą to być przedsięwzięcia powiązania technologiczne w przedstawionym wyżej, szerokim rozumieniu”.

Tym samym w ocenie wnioskodawcy zamierzenie stanowi jedno przedsięwzięcie, które realizowane będzie jako 8 kompleksów w skład, których wchodzi zabudowa instalacją fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą techniczną, w tym stacjami transformatorowymi, drogami wewnętrznymi itp. o łącznej mocy do 150 MW. Każdy z kompleksów oparty jest o tą samą technologię wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Instalacja wytwarzać będzie energię elektryczną z modułów fotowoltaicznych w postaci prądu stałego, a następnie, poprzez inwertery, przekształcać ją na prąd zmienny.

W tabeli nr 1 zamieszonej na stronie 13 KIP wskazano dokładne parametry techniczne planowanej inwestycji w podziale na poszczególne wyróżnione kompleksy 1-8.

Uwarunkowania środowiskowe jak również oddziaływanie na środowisko poszczególnych kompleksów, zostały dokładnie opisane w przedłożonej w ramach wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia w rozdziale 7. Podkreślenia wymaga, że realizacja planowanego zamierzenia nie będzie wymagać wycinki drzew. Ponadto w przypadku całego zamierzenia (tj. wszystkich planowanych do realizacji kompleksów) zastosowane zostaną wskazane w rozdziale 10.4. oraz 10.7. działania minimalizujące w tym m.in.:

- konstrukcje wsporcze (a więc i panele fotowoltaiczne) będą oddalone od:
 - ✓ granicy działek realizacyjnych na odległość min. 3 m,

- ✓ od terenów zadrzewionych na odległość min. 10 m,
- ✓ od brzegów cieków i rowów melioracyjnych na odległość min. 5 m;
- prace budowlane, w tym w szczególności prace ziemne należy przeprowadzić w terminie od 15 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji ptaków. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaorany oraz po przeprowadzeniu kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). Dalsze prace montażowe, mogą być prowadzone również w ww. okresie lęgowym/rozrodczym pod warunkiem nadzoru przyrodniczego,
- zastosowane zostanie niepełne ogrodzenie siatkowe z przestrzenią minimum 20 cm od poziomu terenu, co umożliwi w dalszym ciągu swobodne przemieszczanie się drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki),
- panele będą posiadały powłokę antyrefleksyjną.

Jednocześnie, Wnioskodawca oświadcza, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane ze środków z funduszy strukturalnych lub Funduszy Spójności Unii Europejskiej.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Uzupełnienie do KIP PV Gorzkowice- skan (4 szt. DVD)

Jakub Zarazik

Prezes Zarządu

Sprawę prowadzą:

Magdalena Czarna

magdalena.czarna@xoog.pl tel. 606 230 047

Magdalena Kwiecińska

magdalena.kwiecinska@xoog.pl tel. 511 247 715