|  |  |
| --- | --- |
| 1. Identyfikator Podatkowy NIP /numer PESEL(niepotrzebne skreślić)¹  ............................................................................................................. | Załącznik Nr 2  do Uchwały Rady Gminy Gorzkowice  Nr XXIV/168/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. |

**DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
| na | 2. Rok  ..................................... |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (teks jedn. Dz. U. z 2016 r., poz.716 ze zm.). | | | | | | | | | |
| **Składający**: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową | | | | | | | | | |
| **Termin składania**: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź  wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku. | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
| 3**. Wójt Gminy Gorzkowice**  **97-350 Gorzkowice, ul. Szkolna 3** | | | | | | | | | |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)  **\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną** | | | | | | | | | |
| **B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE** | | | | | | | | | |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  🞎 1. osoba fizyczna 🞎 2. osoba prawna 🞎 3. jednostka organizacyjna 🞎 4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  🞎1. właściciel 🞎 2. współwłaściciel 🞎 3. posiadacz samoistny 🞎 4. współposiadacz samoistny 🞎 5. użytkownik wieczysty  🞎 6. współużytkownik wieczysty 🞎 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 🞎 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | | | | | | | | |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej  nieruchomości ) | | | | | | | | | |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów  ( Uwaga! wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości ) | | | | | | | | | |
| 8.Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\* | | | | | | | | | |
| 9.Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL ) \*\* | | | | | | | | | |
| 10.Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* | | | 11. PKD- symbol rodzaju podstawowej działalności | | | | | | |
| **B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*** | | | | | | | | | |
| 12. Kraj | | 13. Województwo | | | | 14. Powiat | | | |
| 15. Gmina | | 16. Ulica | | | | 17. Numer domu | | | 18. Numer lokalu |  |
| 19. Miejscowość | | 20. Kod pocztowy | | | | 21. Poczta | | | |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
| 22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)  🞎 1. deklaracja na dany rok 🞎 2. korekta deklaracji rocznej 🞎 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  🞎 4.powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku 🞎 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby | | | | | | | | | |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych** | | | | | | | | | |
| Wyszczególnienie | | | | Podstawa opodatkowania | | | Stawka podatku  w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr | |
| **D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m ²)** | | | | | | | | | |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | | 23.  ………………………… m2 | | | 24.  ……………..,…… | 25.  ………....................,....... | |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych**²** | | | | 26.  ………....…...................... ha | | | 27.  ……………..,…… | 28.  …………................,....... | |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | 29.  ………….…..................... m2 | | | 30.  ….................,……. | 31.  ………..................,....... | |
| 4.niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777)i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługowa albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli do dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | | | | 32.  ………………………….. m2 | | | 33.  ……………,……. | 34.  …....………………,….. | |
| **D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI \***  (\*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach,  z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i  poddasza użytkowe.) | | | | | | | | | |
| **1. mieszkalnych - ogółem** | | | | 35.  …….....…......................... m2 | | | 36.  …....................,......  ..…....................,......... | 37.  ….....................,....... | |
| w tym  kondygnacji  o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | …….....…......................... m² | | | …....................,.......  ........................,........ | |
| powyżej 2,20 m | | | …….................................. m2 | | | ........................,........ | |
| **2.związanych z prowadzeniem działalności**  **gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych**  **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –**  **ogółem,** | | | | 38.  .…………..........................m2 | | | 39.  …....................,...... | 40.  ……..…...................,…. | |
| w tym  kondygnacji  o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | …………...........................m2 | | | ………....................,....... | |
| powyżej 2,20 m | | | …………....................... ...m2 | | | ………....................,....... | |
| **3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem,** | | | | 41.  …………........................ ..m2 | | | 42.  …....................,...... | 43.  …….…....................,....... | |
| w tym  kondygnacji  o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | …………........................ ..m² | | | …...…....................,....... | |
| powyżej 2,20 m | | | …………..........................m² | | | …...…....................,....... | |
| **4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem,** | | | | 44.  …………..........................m2 | | | 45.  …....................,...... | 46.  ….….....................,....... | |
| w tym  kondygnacji  o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | …………..........................m2 | | | …..…....................,....... | |
| powyżej 2,20 m | | | …………..........................m2 | | | …..…....................,....... | |
| **5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie**  **odpłatnej statutowej działalności pożytku**  **publicznego przez organizacje pożytku publicznego-**  **ogółem** | | | | 47.  …………..........................m² | | | 48.  …....................,...... | 49  ………....................,....... | |
| w tym  kondygnacji  o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | ..……………………….. m² | | | ………....................,....... | |
| powyżej 2,20 m | | | ...……………………….. m² | | | ………....................,....... | |
| **D.3 BUDOWLE** | | | | | | | | | |
| 1. budowle ( wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | | | | 50.  ...….................................... zł  (w zaokrągleniu do pełnych  złotych) | | | 51.  ….......................% | 52.  .....…..…...............,........ | |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | | | | |
| **KWOTA PODATKU \***  **Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)** | | | | | | | | 53.  …....………………...zł | |
| **F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**  **(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)** | | | | | | | | | |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ**  **SKŁADAJĄCEGO\***  Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością | | | | | | | | | |
| 54. Nr telefonu kontaktowego | | | | | 55. Nr e-mail | | | | |
| 56. Imię | | | | | 57. Nazwisko | | | | |
| 58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | | | | | 59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego | | | | |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | | | |
| **60. Uwagi organu podatkowego** | | | | | | | | | |
| **61. Data i podpis przyjmującego formularz** | | | | | | | | | |

**\*Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy za poszczególne miesiące w

terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następnie do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

2. W przypadku, **gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł podatek płatny jest jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

3. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 53 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza

deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu

egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 ze zm.).

4. W przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80 a ustawy – Ordynacja podatkowa ( t. j. ( Dz. z 2015 r. poz. 613

ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z deklaracją.

Objaśnienia do deklaracji DN-1

1. Numer Pesel wpisują podatnicy będącym osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności

gospodarczej lub niebędący zrejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2 Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku