

OŚ.6220.2.24.2017.2018

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), w związku z art. 71 ust.2 pkt 1 oraz art. 77 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) powoływana dalej jako „Uooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz.71) po analizie zebranych materiałów oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb.;

po rozpatrzeniu wniosku

Pana Rafała Gierlika zam. ul. Leonów 13, 97-350 Gorzkowice złożonego w dniu 06.04.2016 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budynku paszarni i dwóch silosów na zboże na działce nr ewid. 27/2 ob. Gorzkowice Gmina Gorzkowice”.

określam

środowiskowe uwarunkowania opisanego wyżej przedsięwzięcia

1.rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

W ramach inwestycji nastąpi budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budynku paszarni i dwóch silosów na zboże na działce nr ewid. 27/2 ob. Gorzkowice Gmina Gorzkowice.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzkowice, teren na którym ma być usytuowana inwestycja oznaczony jest jako: dolesienia/zmiana w 2012/, ochrona stanowiska archeologicznego „W”, grunty orne – rolnicza przestrzeń produkcyjna-gleby o wysokiej bioproduktywności III i IV klasy, obszar dla którego Gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego /zmiana 2012/.

Na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach teren planowanej inwestycji nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki na podstawie :
Uzgodnienia Państwowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. nr PPIS-ON-ZNS-440/72/2017 z dnia 20 października 2017 r.:

- w zakresie wymagań higieniczno zdrowotnych - **z uwagami:**

1. uwzględnić określone w „Raporcie....” działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowiska w zakresie: korzystania z wód, odprowadzania ścieków, emisji substancji do powietrza, ochrony przed hałasem, zagospodarowania gnojowice oraz wyszczególnienie

rozwiązania techniczno-technologiczne,

2.wykonać nasadzenia z roślin średni i wysokopiennych stanowiące pasy zieleni izolacyjnej, spełniające wymagania zawarte w § 12 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 81),

3.w celu zminimalizowania uciążliwości odorowych oraz poprawienia warunków hodowlanych stosować technologię żywienia zwierząt paszami z dodatkiem fitazy,

4.wywożenie gnojowicy na użytki rolne prowadzić w sposób ograniczający ryzyko przemieszczania się związków azotu do wód powierzchniowych i podziemnych i rozprzestrzeniania substancji złośliwych – w okresie od 1 marca do 30 listopada,

5. padły inwentarz przechowywać w szczelnym kontenerze do czasu odbioru przez specjalistyczną firmę, nie dłużej niż 24 godziny latem i do 48 godzin zimą.

Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi nr WOŚ-I.4242.122.2017.PTa.6 z dnia 4 grudnia 2017 r.

1. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

Przedmiotowe zamierzanie inwestycyjne będzie podlegało na budowie budynku inwestorskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budynku paszarni i dwóch silosów na zboże, na działce nr ewid. 27/2, Obręb 0008 Gorzkowice. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie obejmować m.in.:

1. Budowę budynku inwentarskiego, parterowego o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 1350 m² i powierzchni inwentarskiej nie mniejszej niż 478,4 m², przystosowanego do obsady łącznej nieprzekraczającej 65,4 DJP. W budynku przewidziano wydzielenie następujących części składowych:
 - ✓ sektor pojedynczy dla knura o powierzchni minimum 6,0 m²;
 - ✓ sektor krycia z nie mniej 40 stanowisk dla loch (utrzymywanych pojedynczo) o powierzchni co najmniej 1,56 m² każdego z nich tj. łącznie o powierzchni nie mniejszej niż 62,4 m²
 - ✓ sektor loch prośnych z nie mniej niż 80 stanowiskami dla loch, w tym także dla loch prośnych nie mniejsza niż 180m²,
 - ✓ sektor porodowy z co najmniej 40 stanowiskami o powierzchni stanowiska wynoszącym co najmniej 3,5 m², tj. powierzchnia łączna sektora porodowego nie mniejsza niż 140m²;
 - ✓ sektor odchowalni do osiągnięcia ok. 20 kg o powierzchni nie mniejszej niż 90 m² przeznaczonych dla maksymalnie 450 sztuk prosiąt.
2. Budowę szczelnego, bezodpływowego zewnętrznego zbiornika na gnojownicę o pojemności nie mniejszej niż 350 m³ i powierzchni zabudowy tego zbiornika nieprzekraczającej 200 m².
3. Budowę podziemnego, przejściowego zbiornika na gnojownicę o pojemności ok. 20 m³.
4. Budowę szczelnych kanałów gnojowicowych pod kojcami projektowanej chlewni o pojemności nie mniejszej niż 107,8 m³.
5. Przy czym realizację obiektów należy zrealizować w taki sposób aby powierzchnia wszystkich projektowanych zbiorników na gnojownicę była nie mniejsza niż 457,8m³.

6. Budowę czterech silosów paszowych o ładowności 25 Mg każdy, zaprojektowanych na płytach fundamentowych o powierzchni zabudowy ok. 15,0 m² każda.
7. Budowę dwóch silosów zbożowych o ładowności ok. 120,0Mg każdy, zaprojektowanych na płytach fundamentowych o powierzchni zabudowy ok. 35,0 m² każda.
8. Realizację zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności co najmniej 5,0m³.
9. Wyposażenie gospodarstwa w szczelny , zamykany kontener na padlinę (zwierzęta padłe i ubite z konieczności) .
10. Wykonanie utwardzenia na powierzchni ok. 2800m².
11. Dostosowanie istniejącego obiektu inwentarskiego do aktualnych wymagań w zakresie chowu i hodowli trzody chlewnej poprzez zmniejszenie obsady z 27,5 DJP do 11,2 DJP, tj. łącznie 100 sztuk warchlaków przeznaczonych do odchowania do wagi 30 kg i 30 sztuk loszek remontowych od wagi 30 kg do osiągnięcia wagi ok. 110 kg.

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Plac budowy , zaplecze oraz drogi techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie.
2. Teren prowadzenia prac budowlanych należy zabezpieczyć przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych w celu minimalizacji ich wpływu na środowisko gruntowo- wodne. Plac budowy należy zaopatrzyć w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych.
3. Wykopy fundamentowe należy kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podjąć działania zmierzające do ich uwolnienia.
4. Emisję hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć, poprzez prowadzenie pracy (zwłaszcza na zewnątrz projektowanych obiektów) wyłączenie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰ .
5. Należy stosować sprzęt i urządzenie w dobrym stanie technicznym, gwarantujące dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu.
6. Prace realizacyjne im towarzyszące należy zrealizować w taki sposób aby nie doszło do konieczności wycinki drzew i krzewów.
7. Ewentualne drzewa nieprzeznaczone do wycinki, znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac inwestycyjnych (np. Na trasie dojazdu ciężkiego sprzętu na teren inwestycji), należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Nie należy gromadzić żadnych materiałów, sprzętu czy odpadów pod drzewami, w obrysie ich koron.
8. Po zakończeniu prac budowlanych, teren należy uporządkować, a powierzchnie nieutwardzone należy zagospodarować jako tereny zielone.
9. Masy ziemne (w tym także warstwę próchniczą) powstałe na etapie realizacji, wykorzystać do niwelacji powierzchni w obrębie terenu należącego do inwestora. Ich

nadmiar należy ewentualnie przekazać podmiotom zewnętrznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

10. Realizacja planowanych obiektów i elementów infrastruktury przedsięwzięcia winna nastąpić z zachowaniem wymaganych odległości zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z 7 października 1997r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2014r., poz.81) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015r., poz. 1422) lub zmienionymi w przyszłości przepisami prawa w tym zakresie.
11. Budynek inwentarski należy ogrzewacza pomocą projektowanego kotła na paliwo stałe (ekogroszek) o mocy ok. 65kW.
12. Powierzchnie inwentarzowe planowanych obiektów inwentarskich i planowanych pomieszczeń inwentarskich winny spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010r. w *sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2017r., poz. 127) lub zmienionymi w przyszłości przepisami prawa w tym zakresie.
13. W obiektach inwentarskich należy zapewnić zwierzętom odpowiednie warunki mikroklimatyczne, przede wszystkim poprzez odpowiednią wentylację pomieszczeń i ich oświetlenie.
14. Paszę dostarczać z wytwórni pasz i gromadzić ją w projektowanych czterech silosach o ładowności do 25 Mg każdy, załadowanych pneumatycznie z autocysterny.
15. Zboże należy gromadzić w dwóch projektowanych silosach o ładowności do 120 Mg każdy.
16. Należy stosować system żywienia na sucho, z wykorzystywaniem paszy, zbóż i dodatków paszowych , przystosowanych do różnych faz życia i rozwoju zwierząt, w tym także z uwzględnieniem stanu fizjologicznego macior.
17. Planowany przez Inwestora sposób żywienia zwierząt będzie podlegał przede wszystkim nawykorzystywaniu pasz z niższą zawartością fosforu, jaki uzupełniany jest poprzez dostarczanie fitazy (enzymu, rozkładającego sole kwasu fitynowego). Uzupełnianie diety trzody chlewnej w fitazę umożliwi uwolnienie fosforu zawartego w składnikach paszy pochodzenia roślinnego , w tym samym ułatwiając jego trawienie i obniżając zapotrzebowanie na przyjmowanie fosforu w postaci suplementu diety. Dodatkowo fitaza zawarta w pożywieniu będzie wpływała korzystnie na trawienie i wykorzystanie innych składników. mineralnych (wapnia, magnezu i cynku) , a także białka oraz tłuszczu, w efekcie czego zmniejszy się ilość wydalanego w odchodach fosforu i azotu.
18. Transport paszy w nowym obiekcie zorganizować poprzez zastosowanie automatycznego systemu zadawania paszy – paszociągów, w obiekcie istniejącym z wykorzystywaniem teczek.
19. Zaopatrzenie inwestycji w wodę należy zrealizować poprzez przyłącze wodociągowe. Pobór wody należy opomiarować wodomierzem.

20. Zwierzęta winny mieć zapewniony stały dostęp do wody . Należy stosować poidła smoczkowe i misiowe, zapobiegające rozlewom wody.
21. Gnojownicę należy magazynować w projektowanych, szczelnych wewnętrznych kanałach gnojowniczych.
22. Gnojownicę powstająca w wyniku eksploatacji budynku inwentarskiego należy wykorzystywać do nawożenia własnych użytków rolnych oraz do nawożenia przez podmioty na podstawie podpisanej umowy na zbycie nawozu naturalnego oraz na podstawie planu nawożenia sporządzonego z związku z podpisaną przez odbiorcę umową. Nawożenie należy prowadzić zgodnie Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej oraz ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2015 r., poz. 625 ze zm.) w terminie od 1 marca do końca listopada każdego roku.
23. Do transportu gnojowicy wykorzystywać szczelne zamknięte beczkowozy. Podczas transportu gnojowicy nie należy doprowadzać do przepełniania beczkowozów, aby nie następowało zanieczyszczenie powiechrzni dróg i ich otoczenia w czasie transportu na miejsce przeznaczenia.
24. Planowane obiekty w energooszczędny system oświetlania.
25. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowanych sposób, w zależności od rodzaju odpadów : w pojemnikach , kontenerach lub luzem w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych pojemnikach , na szczelnym podłożu. Odpady należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowane zezwolenia na ich zbieranie, odzysk czy unieszkodliwianie odpadów. Za gospodarkę odpadami weterynaryjnymi odpowiadać powinien wytwórca tych odpadów.
26. Padłe zwierzęta czasowo magazynować w kontenerze przeznaczonym do tego celu, przez okres nie dłuższy niż 24 godziny (w porze letniej) oraz 48 godzin (w porze zimowej). Odbiór padliny zorganizować przez usługi firmy zajmującej się unieszkodliwieniem odpadów kategorii 2(bez zbędnej zwłoki).
27. Mycie chlewni należy prowadzić z użyciem bieżącej wody, za pomocą wysokociśnieniowego urządzenia myjącego. Do mycia nie stosować detergentów. Po wyschnięciu ścian i posadzki w danej części obiektu przystąpić do zabiegów dezynfekcji. Do odkażania stosować metodę i środki o szerokim spektrum działania przeciwko wirusom, bakteriom, grzybom, pasożytom itp. Dezynfekcję poszczególnych części obiektów.(w tym także systemu pojenia i zadawania paszy) prowadzić metodą odprysku, zamgławiania bądź zadymiania.
28. Dezynfekcja pomieszczeń i wyposażenia powinna odbywać się z wykorzystywaniem preparatów nietoksycznych, ulegających biodegradacji oraz nie stwarzających zagrożenia dla środowiska.
29. Wody opadowe z terenu inwestycji odprowadzić na tereny zielone stanowiące własność inwestora, w sposób niezakłócający stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska :

1. Zaprojektować budynek inwentarski, parterowy o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 1350m^2 i powierzchni inwentarskiej nie mniejszej niż $478,4\text{ m}^2$, przystosowany do obsady łącznej nieprzekraczającej 65,4 DJP. W budynku przewidziano wydzielenie następujących części składowych:
 - sektor pojedynczy dla knura o powierzchni minimum $6,0\text{m}^2$;
 - sektor krycia z nie mniej 40 stanowisk dla loch (utrzymywanych pojedynczo) o powierzchni co najmniej $1,56\text{ m}^2$ każdego z nich tj. łącznie o powierzchni nie mniejszej niż $62,4\text{ m}^2$
 - sektor loch prośnych z nie mniej niż 80 stanowiskami dla loch, w tym także dla loch prośnych nie mniejsza niż 180m^2 ,
 - sektor porodowy z co najmniej 40 stanowiskami o powierzchni stanowiska wynoszącym co najmniej $3,5\text{ m}^2$, tj. powierzchnia łączna sektora porodowego nie mniejsza niż 140m^2 ;
 - sektor odchowni do osiągnięcia ok. 20 kg o powierzchni nie mniejszej niż 90 m^2 przeznaczonych dla maksymalnie 450 sztuk prosiąt.
2. Budynek inwentarski zaprojektować w taki sposób aby izolacyjność akustyczna ścian i dachu była mniejsza niż 25 dB.
3. Projektowany budynek inwentarski wyposażać w kocioł na paliwo stałe o mocy ok. 65kW. Spaliny z kotła należy odprowadzić projektowanym kominem o wysokości nie mniejszej niż 8,0m.
4. Zaprojektować szczelny, bezodpływowy zewnętrzny zbiornik na gnojownicę o pojemności nie mniejszej niż 350 m^3 i powierzchni zabudowy tego zbiornika nieprzekraczającej 200 m^2 .
5. Zaprojektować podziemny, przejściowy zbiornik na gnojownicę o pojemności nie mniejszej niż 20 m^3 .
6. Zaprojektować pod budynkiem inwentarskim szczelne kanały gnojownicowe o pojemności nie mniejszej niż $107,8\text{ m}^3$.
7. Przy czym realizację obiektów należy zrealizować w taki sposób aby powierzchnia wszystkich projektowanych zbiorników na gnojownicę była nie mniejsza niż $457,8\text{m}^3$
8. W projektowanym budynku inwentarskim zaprojektować wentylację mechaniczną w postaci trzech sztuk wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej każdego wentylatora nieprzekraczającym 81,3 dB, wydajności nominalnej $12000\text{m}^3/\text{h}$ każdego z nich, wraz z wylotami otwartymi o średnicach ok. 0,63 m każdy, umieszczonymi na wysokości nie mniejszej niż 5,78 m nad poziomem terenu.
9. W projektach budynku inwentarskim zaprojektować wentylację mechaniczną w postaci trzech sztuk wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej każdego wentylatora nieprzekraczającej 81,3 dB, wydajności nominalnej $12000\text{m}^3/\text{h}$ każdego z nich, wraz z wylotami otwartymi o średnicach ok. 0,63 m każdy, umieszczonymi na wysokości nie mniejszej niż 5,78 m nad poziomem terenu.
10. W projektowanym budynku inwentarskim zaprojektować wentylację mechaniczną w postaci trzech sztuk wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej każdego

wentylatora nieprzekraczającym 81,2 dB, wydajności nominalnej 8000m³/h każdego z nich, wraz z wylotami otwartymi o średnicach ok. 0,50 m każdy, umieszczonymi na wysokości nie mniejszej niż 6,0 m nad poziomem terenu.

11. Zaprojektować na płytach fundamentowych o powierzchni zabudowy ok. 15,0 m² każda, czterech silosów paszowych o ładowności 25 Mg każdy.
12. Zaprojektować na płytach fundamentowych o powierzchni zabudowy ok. 35,0 m² każda, dwa silosy zbożowe o ładowności ok. 120,0 Mg każdy.
13. Zaprojektować zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o pojemności co najmniej 5,0m³.
14. Wyposażyć gospodarstwo w szczelny, zamykany kontener na padlinę (zwierzęta padłe i ubite z konieczności).
15. Zaprojektować utwardzenie na powierzchni ok. 2800m²
16. Dostosowanie istniejącego obiektu inwentarski do aktualnych wymagań w zakresie chowu i hodowli trzody chlewnej poprzez zmniejszenie obsady z 27,5 DJP do 11,2 DJP, tj. łącznie 100 sztuk warchlaków przeznaczonych do odchowania do wagi 30 kg i 30 sztuk loszek remontowych od wagi 30 kg do osiągnięcia wagi ok. 110 kg.
17. System hodowli trzody chlewnej należy zorganizować w taki sposób, aby na żadnym z etapów chowu i hodowli zwierząt w obu budynkach inwentarskich nie została przekroczona obsada wynosząca w przeliczeniu 76,6 DJP.
18. Zaprojektować pas zieleni izolacyjnej średnio- i wysokopiennej, złożonej z gatunków zimozielonych po zachodniej stronie zabudowań gospodarskich. Wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i /lub krzewów spełniających funkcje izolacyjne względem otaczających terenów. Należy stosować właściwe zabiegi pielęgnacyjne, by pasy zieleni zachowały swoją funkcję przez cały okres użytkowania obiektu inwentarskiego.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie trans granicznego oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie:

Pan Rafał Gierlik zam. ul. Leonów 13, 97-350 Gorzkowice w dniu 06.04.2017 r. złożył wniosek do Wójta Gminy w Gorzkowicach zarejestrowany pod nr 2500 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację wyżej opisanego przedsięwzięcia. Do wniosku załączono wypis z ewidencji gruntów poświadczony przez właściwy organ, kopię mapy ewidencyjnej obejmująca przewidziany teren, kartę informacyjną przedsięwzięcia. Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Urząd Gminy w Gorzkowicach.

W dniu 10.04.2017 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło poprzez Obwieszczenie Wójta Gminy o wszczęciu postępowania z dnia 10.04.2017 r., które podlegało:

- wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gorzkowicach – 10.04.2017 r ,

- wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gorzkowice i Gorzkowiczki -10.04.2017 r,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy www.gorzkowice.pl - 10.04.2017 r .,

W dniu 10.04.2017 r. organ prowadzący postępowanie wystąpił do organów opiniujących z prośbą o wydanie opinii.

W odpowiedzi otrzymano pismo od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Trybunalskim znak WOOS-I.4240.41/2017 z dnia 2 maja 2017 r. w którym uznał z zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 25 kwietnia 2017 r. otrzymano pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi Nr WOOS-I.4240.192.2017.EGr z dnia 25 kwietnia 2017 r. w którym uznał z zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu.

Postanowieniem znak OŚ.6220.2.4.2017 z dnia 11.05.2017 r. Wójt Gminy Gorzkowice zobowiązał Inwestora do sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania poinformowano obwieszczeniem znak OŚ.6220.2.5.2017 z dnia 11.05.2017 r.

Dnia 26.07.2017 r. Wójt Gminy Gorzkowice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Trybunalskim o uzgodnienie raportu oddziaływania na środowisko pismem znak OŚ.6220.2.7.2017.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał Wójta Gminy Gorzkowice do złożenia wyjaśnień dotyczących raportu pismem z dnia 29 sierpnia 2017 r. znak WOOS.4242.122.2017.PTa.

W dniu 29 sierpnia 2017 r. otrzymano od Państwowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. pismo znak PPIS-ON-ZNS-440/72/2017 w którym opiniuje warunki realizacji przedsięwzięcia.

Dnia 21.09.2017 r. Inwestor złożył uzupełnienie informacji dotyczących raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko . W dniu 22.09.2017 r. przekazano poprawione raporty do RDOŚ w Łodzi i PPIS w Piotrkowie Tryb. w celu uzgodnienia. Strony postępowania zostały zawiadomione pismem znak OŚ.6220.2.14.2017 z dnia 22.09.2017 r.

W dniu 25.09.2017 r. do Wójta Gminy Gorzkowice wpłynął protest mieszkańców przeciw planowanej inwestycji. Dnia 27.09.2017 r. poinformowano Pana Bartosza Słowińskiego że protest zostanie załączony do akt postępowania.

W dniu 02.10.2017 r. Inwestor złożył pismo w którym odniósł się do protestu mieszkańców.

W dniu 23.10.2017 r. otrzymano kolejne pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak WOOS.4242.122.2017.PTa.3 w którym informuje że nie przedstawiono wszystkich informacji potrzebnych do uzgodnienia warunków realizacji inwestycji. W dniu 25.10.2017 r. wezwano Inwestora pismem znak OŚ.6220.2.17.2017 do uzupełnienia informacji w raporcie a strony postępowania zawiadomiono pismem znak OŚ.6220.2.18.2017.

Dnia 26 października 2017 r. otrzymano pismo od PPIS w Piotrkowie Tryb. znak PPIS-ON-ZNS-440/72/2017 w którym opiniuje warunki realizacji przedsięwzięcia.

Inwestor w dniu 09.11.2017 r. złożył uzupełnienie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 13.11.2017 r. ponownie wystąpiono do RDOŚ w Łodzi i PPIS w Piotrkowie Tryb. o uzgodnienie raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 11.12.2017 r. Wójt Gminy Gorzkowice otrzymał postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak WOOS.4242.122.2017.PTa.6 w którym uzgadnia realizacją planowanego przedsięwzięcia i określa warunki.

Dnia 19 grudnia 2017 r. otrzymano pismo od PPIS w Piotrkowie Tryb. znak PPIS-ON-ZNS-440/72/2017 z informacją że wyrażona opinia w przedmiotowej sprawie z dnia 20 października 2017 r. jest aktualna.

Zawiadomieniem znak OŚ.6220.2.22.2017 oraz obwieszczeniem znak OŚ.6220.2.23.2017 z dnia 15.12.2017 r. zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu kompletowania dokumentów niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wójt Gminy w Gorzkowicach przeanalizował zgromadzone w postępowaniu materiały i ustalił szereg warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę minimalizację oddziaływania na środowisko.

Podstawowym kryterium przesądzającym o możliwości wydania pozytywnej decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych jest zgodność lokalizacji zamierzonego przedsięwzięcia z postanowieniami planu zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego brak jest podstaw do zawieszenia postępowania i organ winien wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach kierując się uzyskanymi uzgodnieniami w procesie wydawania tej decyzji.

Przy ustalaniu środowiskowych uwarunkowań określonych w niniejszej decyzji zostały uwzględnione stanowiska zajęte przez organy uzgadniające. Ponadto wzięto pod uwagę wyniki postępowania w przedmiocie oceny oddziaływania na środowisko, a w szczególności dane zawarte w raporcie.

Należy również stwierdzić, iż w świetle właściwych przepisów prawnych niewątpliwie jest, że organ właściwy do wydania decyzji nie dysponuje pełną swobodą, co do odmowy wydania decyzji.

Przesłanki powodujące możliwość, czy też obowiązek odmowy decyzji są ograniczone. Odmowa taka może nastąpić w następujących przypadkach:

- a) niezgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- b) odmowa uzgodnienia przez organy uzgadniające,
- c) brak zgody inwestora na realizację przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez organ,
- d) niezgodności z przepisami szczególnymi,
- e) ocena oddziaływania na środowisko wykaże negatywny wpływ planowanego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

Wobec ustalenia, że nie zachodziła żadna z w/w przesłanek uniemożliwiająca wydanie decyzji organ zobligowany jest, do wydania decyzji przy uwzględnieniu zasad ochrony zdrowia i środowiska, co znalazło wyraz w określonych uwarunkowaniach.

Strony postępowania zostały określone w oparciu o art 28 kpa oraz przyjęte orzecznictwo nakazujące uznać, że „bezpośredni sąsiedzi” przyszłego przedsięwzięcia zawsze mogą być narażeni na oddziaływanie, a co za tym idzie posiadają interes prawny uprawniający ich do udziału w postępowaniu na prawach strony. Krąg tych podmiotów ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów.

Uwzględniając powyższe organ orzekł jak na wstępie określając środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może

ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia, mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb., za pośrednictwem Wójta Gminy Gorzkowice w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – karta charakterystyki planowanego przedsięwzięcia.

Załącznik Nr 2 – załącznik graficzny decyzji.

Otrzymują strony postępowania:
WG OSOBNEGO WYKAZU

Do wiadomości:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb., z siedzibą al. 3- ego Maja 8 97- 300 Piotrków Tryb.,

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z przeznaczeniem na lochy i prosięta w liczbie 65,4 DJP oraz budynku paszarni i dwóch silosów na zboże. Wnioskowaną inwestycję przewidziano do realizacji na terenie działki nr ewid. 27/2 (obr. Gorzkowice, gm. Gorzkowice), gdzie znajduje się już budynek chlewni o faktycznej obsadzie 27,5 DJP, a która docelowo wynosić będzie 11,2 DJP. W funkcjonującym już od lat 70. XX wieku na terenie inwestycji budynku inwentarskim Inwestor prowadzi hodowlę trzody chlewnej w cyklu zamkniętym, na rusztach.

Realizacja przedmiotowej inwestycji ma na celu reorganizację prowadzonej w ramach przedmiotowego gospodarstwa hodowli i zwiększenie obsady do 76,6 DJP. Planuje się utrzymanie hodowli w oparciu o cykl zamknięty z możliwością sprzedaży co drugi cykl, naprzemiennie wszystkich prosiąt bądź ich części, tj. tak aby w gospodarstwie pozostawało 100 sztuk zwierząt. Prosięta wraz z lochami oraz knurem utrzymywane będą w projektowanej chlewni, zaś warchlaki i tuczniki (loszki remontowe) w istniejącym budynku inwentarskim. Część pozostawianych w gospodarstwie co drugi cykl zwierząt (do 100 sztuk) odchowywana będzie do wagi ok. 30 kg (wiek ok. 12 tygodni) i w większości sprzedawana. Ostatecznie w istniejącej chlewni odbywać się będzie również tucz, wybieranych z grupy warchlaków poznaczonych na sprzedaż, loszek remontowych (od 30 kg do 110 kg).

W ramach wnioskowanego zamierzenia planuje się:

- a) dostosowanie istniejącego budynku chlewni do potrzeb utrzymywania warchlaków i tuczników (loszek remontowych) oraz przeniesienie loch wraz z prosiętami do projektowanej chlewni,
- b) budowę budynku chlewni dla knura, loch i prosiąt o powierzchni zabudowy do 1300,0 m² i podrusztowym zbiornikiem/podrusztowych zbiornikach na gnojowicę o pojemności nie mniejszej niż 200,0 m³ wraz z:
 - przejściowym, podziemnym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności do 20,0 m³,
 - zewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o powierzchni zabudowy do 200,0 m² i pojemności nie mniejszej niż 400,0 m³,
 - 4 silosami paszowymi o ładowności do 20 ton każdy,
 - podziemnym zbiornikiem na ścieki socjalno – bytowe o pojemności od 5,0 m³ do 15,0 m³,
- c) budowę paszarni o powierzchni zabudowy do 100,0 m²,
- d) posadowienie 2 płaskodennych silosów zbożowych o ładowności do 120 ton każdy,
- e) wykonanie utwardzenia z tucznia, kruszywa lub tym podobnego towarzyszącego budynkom inwentarskim.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną

Teren inwestycji stanowi, zlokalizowana w obrębie i gminie Gorzkowice (powiat piotrkowski, woj. łódzkie), działka o nr ewidencyjnym 27/2. Powierzchnia działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 2,96 ha. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na przedmiotową nieruchomość składają się przede wszystkim użytki rolne w postaci gruntów ornych (R) Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie funkcjonować w oparciu o istniejący po północno – wschodniej stronie terenu inwestycji zjazd z lokalnej drogi dojazdowej, tj. działki nr ewid. 35 (obr. Gorzkowice, gm. Gorzkowice). Sieć uzbrojenia wnioskowanej działki stanowią przyłącze energetyczne i przyłącze wodociągowe. W związku z brakiem dostępu do gminnej kanalizacji sanitarnej ścieki bytowe pochodzące z budynku mieszkalnego gromadzone są w podziemnym zbiorniku bezodpływowym, tj. szambie o pojemności ok. 15,0 m³. Ponadto w skład istniejącego zagospodarowania działki nr ewid.

27/2 (Obr. Gorzkowice, gm. Gorzkowice) wchodzi obiekty budowlane o łącznej powierzchni zabudowy ok. 820,0 m², tj.:

- budynek mieszkalny,
- budynek inwentarski - chlewnia z podrusztowymi zbiornikami na gnojowicę,
- budynki garażowe na maszyny rolnicze,
- budynek gospodarczy i garaż dwustanowiskowy.

Do pozostałych elementów zlokalizowanych w obrębie przedmiotowego gospodarstwa rolnego należą 2 zewnętrzne zbiorniki na gnojowicę o pojemności ok. 25,0 m³ i ok. 30,0 m³.

3. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Na obecnym etapie planowania nie przewiduje się innych wariantów przedsięwzięcia poza przedstawionym w karcie wariantem inwestorskim oraz wariantem zerowym, czyli odstąpieniem od realizacji przedmiotowej inwestycji.

4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Funkcjonowanie przedmiotowego gospodarstwa rolnego wymagać będzie przede wszystkim zaopatrzenia w wodę oraz energię elektryczną. Inwestor zakłada, że źródłem ciepła, służącego do ogrzania projektowanej chlewni oraz służącego do produkcji ciepłej wody użytkowej, będzie piec na paliwo stałe (ekogroszek). Istniejąca chlewnia nie jest obecnie ogrzewana. Również po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji nie planuje się stasowania jakichkolwiek rozwiązań we wskazanym zakresie.

Dodatkowo na terenie inwestycji zużywane jest również zboże stanowiące podstawę paszy dla zwierząt oraz wapno służące do dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich.

Należy przewidywać, że w związku z realizacją inwestycji zwiększy się zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną, zboże i wapno. Jednakże na obecnym etapie projektowania inwestycji ilości te są trudne do oszacowania.

5. Rozwiązania chroniące środowisko

Przewidywane rozwiązania chroniące środowisko na poszczególnych etapach przedsięwzięcia w głównej mierze będą miały charakter techniczno – organizacyjny.

Etap budowy/likwidacji:

- przed przystąpieniem do robót sporządzony zostanie harmonogram koniecznych do wykonania prac uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą one wykonywane;
- wszystkie prace wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych;
- do wykonania prac budowlanych posłuży tradycyjny sprzęt ręczny i mechaniczny posiadający wszystkie niezbędne atesty i przeglądy, gwarantujący ochronę środowiska, szczególnie gruntowo – wodnego;
- stosowane materiały posiadać będą odpowiednie certyfikaty lub aprobaty techniczne dopuszczające je do użytku w budownictwie;
- zaplecze budowy, w tym miejsca postojowe dla maszyn, miejsca magazynowania materiałów budowlanych, miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów zorganizowane zostaną w obrębie terenu inwestycji, na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słabo przepuszczalną;
- takie czynności, jak tankowanie maszyn oraz ewentualna naprawa sprzętu budowlanego przeprowadzane będą w miejscach do tego przystosowanych, czyli w obrębie stacji benzynowych, stacji naprawczych lub na innej utwardzonej i zabezpieczonej warstwą słabo przepuszczalną powierzchni;
- zaplecze budowy zostanie wyposażone w niezbędne środki pozwalające neutralizować ewentualne skutki wycieków substancji ropopochodnych, poprzez natychmiastowe zneutralizowanie sorbentami, zebranie i zabezpieczenie substancji ropopochodnych i zanieczyszczonego gruntu;
- w celu właściwego gospodarowania ściekami socjalno – bytowymi robotnikom udostępnione zostanie, mieszczące się w budynku mieszkalnym, pomieszczenie wyposażone w węzeł

sanitarny bądź w obrębie zaplecza budowy usytuowana zostanie przewoźna toaleta, niewymagająca podłączenia do sieci wodno – kanalizacyjnej, a jej opróżnianie następować będzie poprzez wywóz nieczystości transportem asenizacyjnym do punktu zlewnego;

- niezbędne do wykonania prace ziemne prowadzone będą w warunkach suchej, bezdeszczowej pogody, a wykopy utrzymywane będą bez wody stojącej,
- w przypadku napływu wód gruntowych oraz deszczowych do wykopów, wody te odprowadzane będą do gruntu w obrębie wnioskowanej działki;
- pracujące w obrębie inwestycji maszyny podczas przerw w pracy będą wyłączane;
- wykonywanie robót budowlanych zostanie ograniczone do pory dziennej, tj. 6:00 – 22:00;
- pochodzący z wykopów, niezanieczyszczony urobek gruntowy wykorzystany zostanie do wyrównania terenu inwestycji, a jego ewentualny nadmiar przejmie firma uprawniona do odbioru tego typu odpadów;
- odpady wytwarzane podczas budowy, w tym pochodzące z ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych odpady niebezpieczne będą gromadzone w sposób selektywny i przechowywane w oddzielnych i zabezpieczonych przez dostępem osób trzecich, jak również odpornych na działanie warunków atmosferycznych pojemnikach/kontenerach oraz przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania.

Etap eksploatacji:

- podstawę zaopatrzenia w wodę zarówno na cele socjalno – bytowe, jak i technologiczne stanowić będzie gminna sieć wodociągowa;
- powstające w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji ścieki bytowe gromadzone będą w projektowanym, podziemnym zbiorniku bezodpływowym;
- w celu ograniczenia zużycia wody oraz powstawania ścieków technologicznych gromadzonych w szczelnych zbiornikach (istniejących i projektowanych) na gnojowicę, do czyszczenia chlewni stosowane będzie wydajne, wysokociśnieniowe urządzenie myjące;
- hodowla trzody chlewnej będzie odbywała się zgodnie z wytycznymi zootechnicznymi i w razie konieczności konsultowana będzie z lekarzem weterynarii;
- w celu utrzymania chlewni wraz z instalacjami w czystości, prowadzona będzie regularna konserwacja i kontrola stanu technicznego znajdujących się w nich urządzeń;
- budynek chlewni zostanie wyposażony w sprawną i niskoemisyjną wentylację mechaniczną;
- odchody zwierząt, pochodzące z istniejącego i nowego budynku chlewni gromadzone będą w szczelnych zbiornikach na gnojownicę;
- powstające podczas eksploatacji chlewni odchody zwierząt gospodarskich wykorzystywane będą, jako nawóz naturalny na użytkach, do których Inwestor posiada tytuł prawny, a w przypadku wyprodukowania nadmiernej ilości nawozu w stosunku do powierzchni nawożonych pól, podpisane zostaną stosowne umowy gwarantujące ich zbycie i bezpośrednie rolnicze wykorzystanie przez odbiorcę;
- zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej, powstające w wyniku prowadzonej hodowli świń nawozy naturalne stosowane będą w okresie od 1 marca do 30 listopada;
- dzięki stosowaniu rusztowego systemu utrzymania trzody chlewnej występować będzie mniejsza emisja amoniaku do powietrza w porównaniu do emisji towarzyszącej ściółkowemu systemowi hodowli;
- w celu zmniejszenia oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie hałasu, transport kołowy związany z transportem, zboża i zwierząt ograniczony zostanie do pory dziennej;
- niesprawne urządzenia pracujące w obrębie terenu inwestycji, czyli takie które mogą powodować podwyższony poziom hałasu, będą niezwłocznie usuwane;
- odpady powstające w wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, w tym odpady niebezpieczne gromadzone i przechowywane będą w sposób selektywny i właściwy dla danego typu odpadu oraz przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania.

Gorzkowice, dnia 10.01.2018 r.

OŚ.6220.2.25.2017.2018

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY GORZKOWICE

o wydaniu decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację inwestycji

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r.poz.23, poz.868,poz. 996, poz.1579) w związku z art. 30 ust 2 oraz art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r.poz.353)

zawiadamiam

iż w dniu 10.01.2018 r. na wniosek Pana Rafała Gierlika wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budynku paszarni i dwóch silosów na zboże na działce nr ewid. 27/2 ob. Gorzkowice Gmina Gorzkowice**”.

W związku z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r.poz.353) podaje się do publicznej wiadomości niniejsze obwieszczenie na okres 14 dni, poprzez umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Gorzkowicach: www.gorzkowice.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gorzkowicach oraz przesłane odpowiednim, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia, sołtysowi wsi **Gorzkowice, Gorzkowiczki** celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

Z treścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można zapoznać się w siedzibie urzędu tj. ul. Szkolna 3 97-350 Gorzkowice pok. nr 10, w godzinach urzędowania tj. od poniedziałku do czwartku w godz. 8.00 do 16.00 w piątek od 07.00 do 15.00.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb., za pośrednictwem Wójta Gminy Gorzkowice, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 49 Kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.